Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea SĂLAJ/SĂLĂȚIG	Registrul de evidenţă nr. 4534 din 08.08.2023 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Sălăţig	

Încheiat astăzi, 08.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr.26/3561 din 31.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SĂLĂȚIG, parcela CORNIŞOR, categoria de folosinţă ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50318, şi număr carte funciară 50318, în suprafaţă de 0,5800 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul SĂLAJ, depusă de **CODREANU VASILE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP XXXXXXXXXXX, identificat/identificată cu CI(CI/BI) seria SM nr. 700936, eliberat(ă) de SPCLEP SATU MARE, cetăţenia ROMÂNĂ, naţionalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea SATU MARE, str. CRÂNGULUI nr. 18, judeţul/sectorul SATU MARE, ţara ROMÂNIA, şi **CODREANU ANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP XXXXXXXXXXX identificat/identificată cu CI(CI/BI) seria SM nr. 700855, eliberat(ă) de SPCLEP SATU MARE, cetăţenia ROMÂNĂ, naţionalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea SATU MARE, str. CRÂNGULUI nr. 18, judeţul/sectorul SATU MARE, ţara ROMÂNIA , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 50318, nr. cadastral 50318, suprafaţă 0,5800 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3562/31.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 26/3561 din 31.05.2023, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,5800 ha, depusă de CODREANU VASILE şi CODREANU ANA, în calitate de

vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietari, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3565/31.05.2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂLĂȚIG, în data de 31.05.2023;

3. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.08.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 08.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site SĂLĂȚIG, în data de 08.08.2023.

Primar,
PETKEŞ ANDREI,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA
SĂLĂȚIG

Consilier,
UNGUR BOGDAN-VASILE
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....