ROMÂNIA
JUDETUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA SĂLĂȚIG

HOTĂRÂREA NR.28
din 30 MAI 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economică -studiului de fezabilitate, caracteristicile principale a indicatorilor tehnico-economici si devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție "Canalizare menajera si bransamente in localitatea Sălățig ,Mineu,Deja,Comuna Sălățig ,Judetul Sălaj „ aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny"

Consiliul Local al Comunei Sălățig ,

Având în vedere:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- articolul 10 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 alin. (1) lit. e) și lit. j), art. 23 alin. (2) lit. f) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 alin. (1) lit. a), b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny";
- Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1.333 din 22.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1.321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny",

Tinând cont de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sălățig , în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3437 din 26.05.2023, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu nr.3436/26.05.2023 și avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate al consiliului local nr.[illegible] din 30.05.2023 ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă **documentatia tehnico-economica -studiului de fezabilitate** pentru obiectivul de **investiții „Canalizare menajera si bransamente in localitatea Sălățig**

ANEXA 1 HCL 28/30.05.2023

SC EXPERT INSTAL PROIECTARE SRL
Nr. O.R.C.:J24/1421/2018 ,C.U.I.:39892517
e-mail:proiectantinstalatii@yahoo.com

PROIECT nr. 10/2022

LUAT LA CUNOSTINTA,
PRIMAR PETKES ANDREI

STUDIU DE FEZABILITATE

elaborat conform H.G. 907/2016

Obiectiv:

"Canalizare menajeră și branșamente în localitățile Sălățig, Mineu, Deja, comuna Sălățig, județul Sălaj"

Beneficiar:
COMUNA SALATIG

SEPTEMBRIE 2022

S.C. EXPERT INSTAL PROIECTARE S.R.L.

ROMÂNIA * JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA SĂLĂȚIG CONSILIUL LOCAL *

Beneficiarul va asigura resursele financiare necesare realizarii, întretinerii si mentenantei infrastructurii create. Astfel, în vederea asigurarii resurselor financiare aferente cofinantarii, investitia propusa trebuie cuprinsa în Lista de dotari independente si alte cheltuieli de investitii, cu finantare partiala sau integrala de la bugetul de stat, iar prin hotărâre de consiliu local vor fi aprobate proiectul si cheltuielile legate de proiect.

De asemenea, pentru realizarea proiectului propus, comuna Salatig va întreprinde toate masurile necesare, astfel încât finantarea atrasa sa îsi atinga scopul, sa nu existe suprapunere în dezvoltarea infrastructurilor prin necoordonare initiativelor si sa se asigure sustenabilitatea dupa perioada de implementare a proiectului. La finalizarea perioadei de implementare a proiectului, beneficiarul va asigura resursele financiare necesare întretinerii si mentenantei infrastructurii create.

8. Concluzii şi recomandări

În concluzie, în cadrul studiului de fezabilitate, s-a constatat necesitatea executării lucrărilor de „Canalizare menajeră și branșamente în localitățile Sălățig, Mineu, Deja, comuna Sălățig, județul Sălaj".

Se va asigura respectarea tuturor condiţiilor de calitate în executarea lucrărilor de realizare a obiectivelor analizate în cadrul prezentei studiu de fezabilitate.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii şi articolul nr. 25b (obligaţii şi răspunderi ale administratorilor şi a utilizatorilor construcţiilor) şi cu regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervenţiile în timp şi postutilizare, aprobat prin H.G. 766/1997, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare, se recomandă aplicarea măsurilor propuse în prezentul studiu de fezabilitate, pe baza unei documentaţii de proiectare care va avea viza verificatorului tehnic atestat, conform legislaţiei în vigoare.

Întocmit,
ing.Faur Ionel

SOCIETATEA COMERCIALA CUI 39892517 EXPERT INSTAL PROIECTARE S.R.L. J 24/1421/2018 Târgu Lăpuș, Maramureș

PREȘEDINTE ȘEDINȚA
CONSILIER - SĂLĂUȘ FLORIN VASILE

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLĂȚIG JUDEȚUL SĂLAJ

SECRETAR GENERAL U.A.T.
FLORIAN MARIANA

ANEXA 2 HCL 28 DIN 30.05.2023

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:

" Canalizare menajeră și branșamente în localitățile Sălățig, Mineu, Deja, comuna Sălățig, județul Sălaj"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	TOTAL CAPITOL 2	**35.000,00**	**6.650,00**	**41.650,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	261.000,00	35.226,00	296.226,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.600,00	0,00	75.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.400,00	836,00	5.236,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	171.000,00	32.490,00	203.490,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	**Consultanță**	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8	**Asistență tehnică**	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	**466.000,00**	**74.176,00**	**540.176,00**

Capitolul 4 **Cheltuieli pentru investiția de bază**				
4.1	**Construcții și instalații**	5.303.796,00	1.007.721,24	6.311.517,24
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.303.796,00	1.007.721,24	6.311.517,24
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	126.000,00	23.940,00	149.940,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	126.000,00	23.940,00	149.940,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	504.000,00	95.760,00	599.760,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	504.000,00	95.760,00	599.760,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**5.933.796,00**	**1.127.421,24**	**7.061.217,24**
Capitolul 5 **Alte cheltuieli**				
5.1	**Organizare de șantier**	76.216,34	14.481,11	90.697,45
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	76.216,34	14.481,11	90.697,45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	60.951,14	0,00	60.951,14
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27.705,06	0,00	27.705,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.541,01	0,00	5.541,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27.705,06	0,00	27.705,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	303.979,60	57.756,12	361.735,72
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**441.147,08**	**72.237,23**	**513.384,31**
Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**6.875.943,08**	**1.280.484,47**	**8.156.427,55**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**5.541.012,34**	**1.052.792,35**	**6.593.804,69**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.156.427,55
buget de stat	7.836.877,55
buget local	319.550,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.933.796,00	0,00
Valoare investitie	6.875.943,08	0,00
Cost unitar aferent investiției	8.488,82	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.727,51	0,00

Data	24.10.2022
Curs Euro	4,9139
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	810

Beneficiar:

COMUNA SALATIG

PRIMAR – PETKEȘ ANDREI

Proiectant:

SC EXPERT INSTAL PROIECTARE SRL

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI 39892517 EXPERT INSTAL PROIECTARE S.R.L. J24/1421/2018 Târgu Lăpuș, Maramureș

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ.
CONSILIER – PALAUȘ FLORIN VASILE

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA SĂLĂTIG CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GEN. U.A.T.
FLORIAN MARIANA

PRIMAR - PÉTKES ANDREI

Anexa 3 HCL NR.28 DIN 30.05.2023

Anexa 2.2 b
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ Canalizare menajeră și branșamente în localitățile Sălățig, Mineu, Deja, comuna Sălățig, județul Sălaj"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**SF**
Beneficiar (UAT)	**COMUNA SALATIG**
Amplasament:	**COMUNA SALATIG,LOCALITATILE SALATIG,MINEU,DEJA JUDETUL SALAJ**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**8.156.427,55 lei**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**6.593.804,69 lei**
Curs BNR lei/euro din data 24.10.2022	**1 EURO-4,9139 lei**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**7.836.877,55 lei**
Valoare finanțată de UAT COMUNA SALATIG (lei inclusiv TVA)	**319.550,00 lei**

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	7	749700,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	12704	5484115,00
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	320	827402,24
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	810	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	810	.....
Total locuitori	loc.	736	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr 1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	.....	2500 EURO/locuitor
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	1727,51 EURO/locuitor

PRESEDINTE SEDINTA
FALAUS FLORIN VASILE-consilier

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL COMUNA
FLORIAN MARIANA