Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea SĂLAJ/SĂLĂŢIG	Registrul de evidenţă nr. 375 din 25.01.2023 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Sălăţig	

Încheiat astăzi, 25.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr.16/5819 din 11.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SĂLĂŢIG, parcela RÎTUL MARE, categoria de folosinţă ARABIL, identificat prin nr. cadastral 51250, şi număr carte funciară 51250, în suprafaţă de 0,5800 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul SĂLAJ, depusă de MĂRIEŞ OCTAVIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1491024312957, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria SX nr. 215519, eliberat(ă) de SPCLEP ZALĂU, cetăţenia ROMÂNĂ, naţionalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea ZALĂU, str. ALE. MESTEACĂNULUI nr. 10, bl. P12, sc. A, et. 1, ap. 5, judeţul/sectorul SĂLAJ, codul poştal 450142, ţara ROMÂNIA, telefon 0752965165, cetăţenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51250, nr. cadastral 51250, suprafaţă 0,5800 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5818/11.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 16/5819 din 11.11.2022, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,5800 ha, depusă de MĂRIEŞ OCTAVIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 5822/11/11/2022 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂLĂȚIG, în data de 11.11.20222;

3. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.01.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 26.02.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site SĂLĂȚIG, în data de 25.01.2023

Primar,
PETKEŞ ANDREI,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

ROMÂNIA
COMUNA
SĂLĂȚIG

Consilier,
UNGUR BOGDAN-VASILE
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....